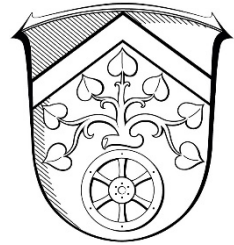


Niederschrift zur konstituierenden Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt, Stadtentwicklung und Energie



Sitzungstermin: Donnerstag, 07.05.2026
Sitzungsdauer: 18:30 Uhr - 18:53 Uhr
Raum, Ort: Mehrzweckraum der Halle Urberach, Am Schellbusch 1, 63322 Rödermark

Anwesenheitsliste

Anwesend

Name	Funktion	Bemerkung
Jörg Rotter	Bürgermeister	
Andrea Schülner	Erste Stadträtin	
Werner Popp	Magistrat in Stavo	
Joachim Roos	Magistrat in Stavo	
Mona Reusch	Magistrat in Stavo	
Thomas Rosenblatt	Magistrat in Stavo	
Michael Spieß	Stadtverordnetenvorsteher	
Michael Gensert	Gremiumsmitglied	Vertretung für: Marcel Gotta
Elke Heidelberg	Gremiumsmitglied	
Patricia Diallo	Gremiumsmitglied	Vertretung für: Gülbahar Karademir-Altun
Marcel Kopp	Gremiumsmitglied	
Tobias Kruger	Gremiumsmitglied	
Mahfooz Malik	Gremiumsmitglied	
Jochen Roos	Gremiumsmitglied	
Florian Brehm	Gremiumsmitglied	Vertretung für: Hanna Schallmayer
Peter Schröder	Gremiumsmitglied	
Lennart Pfaff	stellv. Stavo-Vorsteher/in	
Hans Gensert	Fraktionsvorsitz	
Dr. Gert Köhlbrandt	Fraktionsvorsitz	
Anke Rüger	Fraktionsvorsitz	
Stefan Schefter	Fraktionsvorsitz	
Gerhard Schickel	Fraktionsvorsitz	
Kamber Gök	Vertretung ABR	

Abwesend

Name	Funktion	Bemerkung
Karin von der Lüche	Magistrat in Stavo	entschuldigt
Marcel Gotta	Gremiumsmitglied	entschuldigt

Name	Funktion	Bemerkung
Gülbahar Karademir-Altun	Gremiumsmitglied	entschuldigt
Hanna Schallmayer	Gremiumsmitglied	entschuldigt
Stefan Gerl	stellv. Stavo-Vorsteher/in	entschuldigt
Joanna Stasiak-Sofu	Vertretung ABR	entschuldigt

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
1	Eröffnung der Sitzung durch den Stadtverordnetenvorsteher und Feststellung der Beschlussfähigkeit	
2	Wahl der bzw. des Ausschussvorsitzenden	
3	Wahl der bzw. des stellvertretenden Ausschussvorsitzenden	
4	Wahl eines Schriftführers bzw. einer Schriftführerin	
5	Wahl der stellvertretenden Schriftführer/Schriftführerinnen	
6	Mitteilungen und Anfragen	

Niederschrift

Öffentlicher Teil

Zu 1. Eröffnung der Sitzung durch den Stadtverordnetenvorsteher und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Stadtverordnetenvorsteher Spieß eröffnet die konstituierende Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt, Stadtentwicklung und Energie, begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder, Herrn Bürgermeister Rotter, Frau Erste Stadträtin Schülner, die Mitglieder des Magistrats, die Vertreterin des Ausländerbeirats und die anwesenden Bürgerinnen und Bürger.

Herr Spieß stellt die form- und fristgerechte Einladung fest.

Es sind 9 von 9 Ausschussmitgliedern anwesend, die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

Gegen die Tagesordnung ergeben sich keine Einwände. Herr Spieß stellt somit die Tagesordnung fest.

Der Stadtverordnetenvorsteher erklärt, dass in der konstituierenden Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 28.04.2026 gemäß § 62 Abs. 1 und 2 Hessische Gemeindeordnung (HGO) ein Beschluss für die Bildung und Zusammensetzung der Ausschüsse gefasst wurde. Es wurden folgende Ausschüsse gebildet:

- Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschuss
- Ausschuss für Bau, Umwelt, Stadtentwicklung und Energie
- Ausschuss für Familie, Soziales, Integration und Kultur.

Die Zahl der Ausschussmitglieder beträgt 9.

Die Besetzung erfolgte im Benennungsverfahren. Am 28.04.2026 wurden die Mitglieder durch die Fraktionen ordnungsgemäß gegenüber dem Stadtverordnetenvorsteher schriftlich benannt. Den Stadtverordneten wurde mit Schreiben vom 29.04.2026 gemäß § 62 Abs. 2 HGO die Ausschüsse und deren Besetzung zur Kenntnis gegeben. Herr Spieß verliest die Mitglieder des Ausschusses für Bau, Umwelt, Stadtentwicklung und Energie (BUSE-Ausschuss).

Zu 2. Wahl der bzw. des Ausschussvorsitzenden

Herr Spieß bestimmt bis zur Wahl der Schriftführung unter Tagesordnungspunkt (TOP) 4 die stellvertretende Schriftführerin der abgelaufenen Legislaturperiode Frau Lucia Groh zur vorläufigen Schriftführerin für den BUSE-Ausschuss.

Der Stadtverordnetenvorsteher ruft den TOP 2 auf und bittet um Wahlvorschläge für die Wahl der bzw. des Vorsitzenden des BUSE-Ausschusses.

Herr Mahfooz Malik schlägt Frau Elke Heidelberg zur Wahl als Vorsitzende des Ausschusses für Bau, Umwelt, Stadtentwicklung und Energie vor.

Es gibt keine weiteren Vorschläge.

Gemäß § 55 Abs. 3 HGO kann bei Wahlen, die nach Stimmenmehrheit vorzunehmen sind, wenn niemand widerspricht, offen abgestimmt werden. Auf die Frage von Herrn Spieß, ob

geheime Wahl gewünscht wird, gibt es keine Wortmeldung. Da keine geheime Wahl gewünscht wird, lässt Herr Spieß offen über den Wahlvorschlag abstimmen und stellt folgendes Ergebnis fest:

Zur Vorsitzenden des Ausschusses für Bau, Umwelt, Stadtentwicklung und Energie wird Frau Elke Heidelberg gewählt.

Abstimmung

Zustimmung: CDU (3), AL/Die Grünen (2), AfD (1), SPD (1), FWR (1), FDP (1)

Ablehnung: ./.

Enthaltung: ./.

Abstimmungsergebnis: einstimmig gewählt

Frau Heidelberg nimmt die Wahl an.

Zu 3. Wahl der bzw. des stellvertretenden Ausschussvorsitzenden

Der Stadtverordnetenvorsteher ruft den TOP auf und bittet um Wahlvorschläge für die Wahl der bzw. des stellvertretenden Ausschussvorsitzenden.

Durch die SPD-Fraktion wird Frau Gülbahar Karademir-Altun zur Wahl als stellvertretende Vorsitzende des Ausschusses für Bau, Umwelt, Stadtentwicklung und Energie vorgeschlagen.

Es gibt keine weiteren Vorschläge.

Da keine geheime Wahl gewünscht wird, lässt Herr Spieß offen über den Wahlvorschlag abstimmen und stellt folgendes Ergebnis fest:

Zur stellvertretenden Vorsitzenden des Ausschusses für Bau, Umwelt, Stadtentwicklung und Energie wird Frau Gülbahar Karademir-Altun gewählt.

Abstimmung

Zustimmung: CDU (3), AL/Die Grünen (2), AfD (1), SPD (1), FWR (1), FDP (1)

Ablehnung: ./.

Enthaltung: ./.

Abstimmungsergebnis: einstimmig gewählt

Frau Karademir-Altun nimmt durch telefonische Äußerung die Wahl an.

Zu 4. Wahl eines Schriftführers bzw. einer Schriftführerin

Herr Spieß ruft den TOP auf und schlägt vor, die Mitarbeiterin der Verwaltung, Frau Lucia Groh, zur Schriftführerin des Ausschusses für Bau, Umwelt, Stadtentwicklung und Energie zu wählen. Es gibt keine weiteren Vorschläge.

Da keine geheime Wahl gewünscht wird, lässt Herr Spieß offen über den Wahlvorschlag abstimmen und stellt folgendes Ergebnis fest:

Zur Schriftführerin des Ausschusses für Bau, Umwelt, Stadtentwicklung und Energie wird Frau Lucia Groh gewählt.

Abstimmung

Zustimmung: CDU (3), AL/Die Grünen (2), AfD (1), SPD (1), FWR (1), FDP (1)

Ablehnung: ./.

Enthaltung: ./.

Abstimmungsergebnis: einstimmig gewählt

Frau Groh nimmt die Wahl an.

Zu 5. Wahl der stellvertretenden Schriftführer/Schriftführerinnen

Herr Spieß ruft den TOP auf und schlägt vor, die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Verwaltung

Frau Tanja Gruber

Frau Janine Wade

Frau Miriam Brockmann und

Frau Sandra Täufer

zu stellvertretenden Schriftführerinnen des Ausschusses für Bau, Umwelt, Stadtentwicklung und Energie zu wählen.

Es gibt keine weiteren Vorschläge. Da keine geheime Wahl gewünscht wird, lässt Herr Spieß offen über den Wahlvorschlag abstimmen und stellt folgendes Ergebnis fest:

Zu stellvertretenden Schriftführerinnen bzw. Schriftführer für den Ausschuss für Bau, Umwelt, Stadtentwicklung und Energie werden

Frau Tanja Gruber

Frau Janine Wade

Frau Miriam Brockmann und

Frau Sandra Täufer

gewählt.

Abstimmung

Zustimmung: CDU (3), AL/Die Grünen (2), AfD (1), SPD (1), FWR (1), FDP (1)

Ablehnung: ./.

Enthaltung: ./.

Abstimmungsergebnis: einstimmig gewählt

Zu 6. Mitteilungen und Anfragen

Es gibt keine Mitteilungen und Anfragen.

Die Sitzung wird um 18:53 Uhr geschlossen.

Vorsitz:

Schriftführung:

Michael Spieß

Lucia Groh