

Karte 1: Baulenplanerische Inhalte und Regionalplanerische Festlegungen

Planzeichen und Oberbegriff	Bezeichnung des Planzeichens im Regionalen Flächennutzungsplan	Rechtsgrundlagen	Rechtscharakter
Siedlungsstruktur			
Vorranggebiet Siedlung			
	Wohnbaufläche, Bestand / Planung	§ 5 Abs. 4 Nr. 2 HPLG	Z
	Gemischte Baufläche, Bestand / Planung	§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB	D
	Sonderbaufläche (mit näherer Zweckbestimmung) im Vorranggebiet Siedlung, Bestand / Planung	§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB	D
	Fläche für den Gemeinbedarf - Öffentliche Verwaltung, Bestand / Planung	§ 5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB	D
	Fläche für den Gemeinbedarf - Sicherheit und Ordnung, Bestand / Planung	§ 5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB	D
	Fläche für den Gemeinbedarf - Krankenhaus, Bestand / Planung	§ 5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB	D
	Fläche für den Gemeinbedarf - Schule, Bestand / Planung	§ 5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB	D
	Fläche für den Gemeinbedarf - Kultur, Bestand / Planung	§ 5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB	D
	Fläche für den Gemeinbedarf - Religiöse Einrichtung, Bestand / Planung	§ 5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB	D
	Fläche für den Gemeinbedarf - Soziale Zwecke, Bestand / Planung	§ 5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB	D
Vorranggebiet Industrie und Gewerbe			
	Gewerbliche Baufläche, Bestand / Planung	§ 5 Abs. 4 Nr. 2 HPLG	Z
	Sonderbaufläche (mit näherer Zweckbestimmung) im Vorranggebiet Industrie und Gewerbe, Bestand / Planung	§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB	D
Vorranggebiet Siedlung oder Vorranggebiet Industrie und Gewerbe			
	Sonderbaufläche (mit näherer Zweckbestimmung) außerhalb des Siedlungszusammenhangs, Bestand / Planung	§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB	D
Vorranggebiet Industrie und Gewerbe mit besonderer Zweckbestimmung			
	Vorranggebiet Industrie und Gewerbe mit besonderer Zweckbestimmung, Logistik*	§ 5 Abs. 4 Nr. 2 HPLG	Z
	Vorranggebiet Industrie und Gewerbe mit besonderer Zweckbestimmung, Regionales Logistikzentrum	§ 5 Abs. 4 Nr. 2 HPLG	Z
	Vorranggebiet Industrie und Gewerbe mit besonderer Zweckbestimmung, Hafentypisches Gewerbe*	§ 5 Abs. 4 Nr. 2 HPLG	Z
	Vorranggebiet Industrie und Gewerbe mit besonderer Zweckbestimmung, Güterverkehrszentrum oder Terminal des Kombinierten Verkehrs*	§ 5 Abs. 4 Nr. 3 HPLG	Z
Sonstige Festlegungen zur Siedlungsstruktur			
	Siedlungsbeschränkungsgebiet*	§ 5 Abs. 4 Nr. 2 HPLG	Z
	Lärmvorsorgegebiet Westdeutschen-Eisenbahnen*	§ 5 Abs. 4 Nr. 2 HPLG	Z
	Vorranggebiet Bund*	§ 5 Abs. 4 Nr. 2 HPLG	Z
Verkehr			
	Flughafen, Bestand	§ 5 Abs. 4 Nr. 3 HPLG, § 5 Abs. 4 BauGB	Z, NU
	Verkehrslandeplatz, Bestand	§ 5 Abs. 4 Nr. 3 HPLG, § 5 Abs. 4 BauGB	Z, NU
	Sonderlandeplatz, nachrichtlich übernommen	§ 5 Abs. 4 BauGB	NU
	Segelfluggelände, nachrichtlich übernommen	§ 5 Abs. 4 BauGB	NU
	Hafen, Bestand	§ 5 Abs. 4 Nr. 3 HPLG	Z, NU
	Fläche für den Straßenverkehr	§ 5 Abs. 4 Nr. 3 HPLG, § 5 Abs. 4 BauGB	Z, NU
	Bundesfernstraße mindestens vierspurig, Bestand / Planung	§ 5 Abs. 4 Nr. 3 HPLG, § 5 Abs. 4 BauGB	Z, NU
	Bundesfernstraße zwei- oder dreistreifig, Bestand / Planung	§ 5 Abs. 4 Nr. 3 HPLG, § 5 Abs. 4 BauGB	Z, NU
	Sonstige regional bedeutsame Straße, Bestand / Planung	§ 5 Abs. 4 Nr. 3 HPLG, § 5 Abs. 4 BauGB	Z, NU
	Sonstige überörtliche Straße oder örtliche Hauptverkehrsstraße, Bestand / Planung	§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB	D
	Straße, Bestand, Ausbau, geplant: die graue Schraffur als Ausbau gilt für alle Straßen	§ 5 Abs. 4 BauGB oder § 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB (je nach Straßenkategorie)	Z, NU
	Straße, Bestand, Ausbau, vermerkt: die graue Schraffur als Ausbau gilt für alle Straßen	§ 5 Abs. 4 BauGB	V
	Straße, nachrichtlich übernommen	§ 5 Abs. 4 BauGB	NU
	Straße, vermerkt	§ 5 Abs. 4 BauGB	V
	Straßentunnel		Hinweis
	Überörtliche Fahrdraute, Bestand / Planung	§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB	D
	Multimodaler Verknüpfungspunkt	§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB	D
	Fläche für den Schienenverkehr	§ 5 Abs. 4 Nr. 3 HPLG, § 5 Abs. 4 BauGB	Z, NU
	Schienenverkehrsstraße, Bestand / Planung	§ 5 Abs. 4 Nr. 3 HPLG, § 5 Abs. 4 BauGB	Z, NU
	Regional-, Nahverkehrs- bzw. S-Bahntrasse, Bestand / Planung	§ 5 Abs. 4 Nr. 3 HPLG, § 5 Abs. 4 BauGB	Z, NU
	U-/Stadtbahn- oder Straßenbahntrasse, Bestand / Planung	§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB	D
	Schienenstrasse, Bestand, Ausbau, geplant: die graue Schraffur als Ausbau gilt für alle Schienen	§ 5 Abs. 4 Nr. 3 HPLG, § 5 Abs. 4 BauGB oder § 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB (je nach Straßenkategorie)	Z, NU
	Schienenstrasse, nachrichtlich übernommen	§ 5 Abs. 4 BauGB	NU
	Schienenstrasse, vermerkt	§ 5 Abs. 4 BauGB	V
	Bahnstrecke		Hinweis
	Sicherung stillgelegter Schienenstrasse	§ 5 Abs. 4 Nr. 3 HPLG, § 5 Abs. 4 BauGB	Z, NU
	Haltepunkt im Fernverkehr, Bestand / Planung	§ 5 Abs. 4 Nr. 3 HPLG, § 5 Abs. 4 BauGB	Z, NU
	Haltepunkt im Regional-, Nah- oder S-Bahnverkehr, Bestand / Planung	§ 5 Abs. 4 Nr. 3 HPLG, § 5 Abs. 4 BauGB	Z, NU
	Haltepunkt im U-/Stadt- oder Straßenbahnverkehr, Bestand / Planung	§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB	D
	Haltepunkt, vermerkt	§ 5 Abs. 4 BauGB	V
Flächen für Ver- und Entsorgungsanlagen			
Vorranggebiet Industrie und Gewerbe			
	Fläche für Ver- und Entsorgungsanlagen - Einrichtung der Elektrizitätsversorgung (Kraftwerke), Bestand / Planung	§ 5 Abs. 4 Nr. 2 HPLG	Z
Umspannanlage (≥ 110 kV)			
	Fläche für Ver- und Entsorgungsanlagen - Einrichtung der Elektrizitätsversorgung (Umspannanlage ≥ 110 kV), Bestand / Planung	§ 5 Abs. 4 Nr. 3 HPLG	Z
Umspannanlage (< 110 kV)			
	Fläche für Ver- und Entsorgungsanlagen - Einrichtung der Elektrizitätsversorgung (Umspannanlage < 110 kV), Bestand / Planung	§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB	D
Anlage für Erneuerbare Energien (text. Zweckbestimmung)			
	Fläche für Ver- und Entsorgungsanlagen - Anlage für Erneuerbare Energien (text. Zweckbestimmung), Bestand / Planung	§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB	D
Trinkwassergewinnungsanlage			
	Regional bedeutsame Fläche für Ver- und Entsorgungsanlagen - Einrichtung zur Wasserversorgung, Bestand / Planung	§ 5 Abs. 4 Nr. 3 HPLG	Z
Abfallentsorgungsanlage			
	Regional bedeutsame Fläche für Ver- und Entsorgungsanlagen - Einrichtung zur Abfallentsorgung, Bestand / Planung	§ 5 Abs. 4 Nr. 3 HPLG	Z
Kläranlage			
	Regional bedeutsame Fläche für Ver- und Entsorgungsanlagen - Einrichtung zur Abwasserbeseitigung, Bestand / Planung	§ 5 Abs. 4 Nr. 3 HPLG	Z
Lokale Einrichtung zur Abwasserbeseitigung			
	Lokale Fläche für Ver- und Entsorgungsanlagen - Einrichtung zur Abwasserbeseitigung, Bestand / Planung	§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB	D

Planzeichen und Oberbegriff	Bezeichnung des Planzeichens im Regionalen Flächennutzungsplan	Rechtsgrundlagen
Flächen für Schutz- und Erhaltungsmaßnahmen		
Schutzgut Biotop: Biotoppengruppen mit hoher Bedeutung		
	Wertvoller Laubwald	§ 1 (2), (4) Nr. 2 BNatSchG, § 9 (3) S. 1 Nr. 4 II, d, h) BNatSchG
	Schilf-, Hängenschilf-, Blockchilfwald	§ 1 (2), (4) Nr. 2 BNatSchG, § 9 (3) S. 1 Nr. 4 II, d, h) BNatSchG
	Bruch- und Auwald	§ 1 (2), (4) Nr. 2 BNatSchG, § 9 (3) S. 1 Nr. 4 II, d, h) BNatSchG
	Wertvoller Nadelwald	§ 1 (2), (4) Nr. 2 BNatSchG, § 9 (3) S. 1 Nr. 4 II, d, h) BNatSchG
	Alter Mischwald	§ 1 (2), (4) Nr. 2 BNatSchG, § 9 (3) S. 1 Nr. 4 II, d, h) BNatSchG
	Wertvolles Gebüsch, Gehölz / Wertvolle Hecke	§ 1 (2), (4) Nr. 2 BNatSchG, § 9 (3) S. 1 Nr. 4 II, d, h) BNatSchG
	Baumreihe, Allee	§ 1 (2), (4) Nr. 2 BNatSchG, § 9 (3) S. 1 Nr. 4 II, d, h) BNatSchG
	Streuzobstand	§ 1 (2), (4) Nr. 2 BNatSchG, § 9 (3) S. 1 Nr. 4 II, d, h) BNatSchG
	Obstbaumbestand mit wertvollem Unterwuchs	§ 1 (2), (4) Nr. 2 BNatSchG, § 9 (3) S. 1 Nr. 4 II, d, h) BNatSchG
	Röhricht, Großseggenried	§ 1 (2), (4) Nr. 2 BNatSchG, § 9 (3) S. 1 Nr. 4 II, d, h) BNatSchG
	Staudenflur	§ 1 (2), (4) Nr. 2 BNatSchG, § 9 (3) S. 1 Nr. 4 II, d, h) BNatSchG
	Sumpf, Niedermoor	§ 1 (2), (4) Nr. 2 BNatSchG, § 9 (3) S. 1 Nr. 4 II, d, h) BNatSchG
	Naturnahes Gewässer	§ 1 (2), (4) Nr. 2 BNatSchG, § 9 (3) S. 1 Nr. 4 II, d, h) BNatSchG
	Naturnahes Stillgewässer	§ 1 (2), (4) Nr. 2 BNatSchG, § 9 (3) S. 1 Nr. 4 II, d, h) BNatSchG
	Ungeflusste Quelle	§ 1 (2), (4) Nr. 2 BNatSchG, § 9 (3) S. 1 Nr. 4 II, d, h) BNatSchG
	Moor	§ 1 (2), (4) Nr. 2 BNatSchG, § 9 (3) S. 1 Nr. 4 II, d, h) BNatSchG
	Wertvolles Grünland frischer bis nasser Standorte	§ 1 (2), (4) Nr. 2 BNatSchG, § 9 (3) S. 1 Nr. 4 II, d, h) BNatSchG
	Wertvolles Grünland (halb-/brockener Standorte)	§ 1 (2), (4) Nr. 2 BNatSchG, § 9 (3) S. 1 Nr. 4 II, d, h) BNatSchG
	Heide	§ 1 (2), (4) Nr. 2 BNatSchG, § 9 (3) S. 1 Nr. 4 II, d, h) BNatSchG
	Fels, naturnahe Block- und Schutthalde, stillgelegter Steinbruch, flächenhaft	§ 1 (2), (4) Nr. 2 BNatSchG, § 9 (3) S. 1 Nr. 4 II, d, h) BNatSchG
	Fels, naturnahe Block- und Schutthalde, stillgelegter Steinbruch, punktuell	§ 1 (2), (4) Nr. 2 BNatSchG, § 9 (3) S. 1 Nr. 4 II, d, h) BNatSchG
	Vegetationsfreie, unversiegelte Fläche, flächenhaft	§ 1 (2), (4) Nr. 2 BNatSchG, § 9 (3) S. 1 Nr. 4 II, d, h) BNatSchG
	Vegetationsfreie, unversiegelte Fläche, punktuell	§ 1 (2), (4) Nr. 2 BNatSchG, § 9 (3) S. 1 Nr. 4 II, d, h) BNatSchG
	Extensiv gepflegte Parkanlage	§ 1 (2), (4) Nr. 2 BNatSchG, § 9 (3) S. 1 Nr. 4 II, d, h) BNatSchG

Schutzgut Arten: Flächen mit schutzwürdigen Artvorkommen		
	Fläche mit schutzwürdigen Artvorkommen	§ 1 (2) Nr. 1 und 2 BNatSchG, § 1 (3) Nr. 5 BNatSchG, § 30 BNatSchG, § 44 BNatSchG
Schutzgut Landschaft: Bedeutsame Landschaften		
	Bedeutsame Landschaft ohne Siedlungsbereiche	§ 1 (4) BNatSchG, § 9 (3) S. 1 Nr. 4 II, f) BNatSchG
	Bedeutsame Landschaft weitgehend ohne Siedlungsbereiche oder im besonderen Siedlungskontext	§ 1 (4) BNatSchG, § 9 (3) S. 1 Nr. 4 II, f) BNatSchG
	Bedeutsame Landschaft mit Siedlungsbereichen	§ 1 (4) BNatSchG, § 9 (3) S. 1 Nr. 4 II, f) BNatSchG
	Kennziele der Bedeutsamen Landschaft	§ 1 (4) BNatSchG, § 9 (3) S. 1 Nr. 4 II, f) BNatSchG
Schutzgut Landschaft: Freizeichen im Siedlungskontext mit hoher Bedeutung		
	Bedeutsame Parkanlage oder weitere bedeutsame Freizeile	§ 1 (4) Nr. 1 BNatSchG, § 9 (3) S. 1 Nr. 4 II, g) BNatSchG
Schutzgut Boden: Böden und Geotope mit hoher Bedeutung		
	Archiboden und seltener Böden	§ 1 (1) Nr. 3 BNatSchG, § 9 (2) S. 1 Nr. 4 II, e), f) BNatSchG
	Geotop	§ 1 (1) Nr. 3 BNatSchG, § 9 (2) S. 1 Nr. 4 II, e), f) BNatSchG
Schutzgut Wasser: Flächen mit hoher Bedeutung für das Grundwasser		
	Fläche mit überdurchschnittlich hoher Grundwasserneubildungsrate	§ 1 (3) Nr. 3 BNatSchG, § 9 (2) S. 1 Nr. 4 II, e), f) BNatSchG
Schutzgut Klima: Flächen mit hoher klimatischer Bedeutung		
	Bedeutsame Kaltluftentstehungsgebiet	§ 1 (3) Nr. 3 BNatSchG, § 9 (2) S. 1 Nr. 4 II, e), f) BNatSchG

Planzeichen und Oberbegriff	Bezeichnung des Planzeichens im Regionalen Flächennutzungsplan	Rechtsgrundlagen	Rechtscharakter
	Lage einer / mehrerer Flächen, deren Boden einheitlich mit unwirtschaftenden Stoffen belastet sind	§ 9 Abs. 3 Nr. 3 BauGB	K
	Gestalt gemeinschaftlicher Biedung nach der Flora-Fauna-Habitate-Richtlinie	§ 9 Abs. 4 BauGB	NÜV
	Europäisches Vogelzugsgebiet, nachdrücklich übernehmen / vermeiden	§ 9 Abs. 4 BauGB, § 23 NatSchG	NÜV
	Naturschutzgebiet, nachdrücklich übernehmen / vermeiden	§ 9 Abs. 4 BauGB, § 23 NatSchG	NÜV
	Landschaftschutzgebiet, nachdrücklich übernehmen / vermeiden	§ 9 Abs. 4 BauGB, § 23 NatSchG	NÜV
	Geschützter Landschaftsbestandteil, fachlich, nachdrücklich übernehmen / vermeiden	§ 9 Abs. 4 BauGB, § 28 BauNatG	NÜV
	Geschützter Landschaftsbestandteil, punktuell, nachdrücklich übernehmen / vermeiden	§ 9 Abs. 4 BauGB, § 28 BauNatG	NÜV
	Naturdenkmal, nachdrücklich übernehmen / vermeiden	§ 9 Abs. 4 BauGB, § 28 BauNatG	NÜV
	Naturdenkmal, innerhalb, nachdrücklich übernehmen / vermeiden	§ 9 Abs. 4 BauGB, § 28 BauNatG	NÜV
	Naturdenkmal, punktuell (eines / mehrere), nachdrücklich übernehmen / vermeiden	§ 9 Abs. 4 BauGB, § 28 BauNatG	NÜV
	Biodenkmal, flächenhaft	§ 9 Abs. 4 BauGB, § 18 HDöSchG, § 24 HDöSchG	NÜV
	Biodenkmal, innerhalb	§ 9 Abs. 4 BauGB, § 18 HDöSchG, § 24 HDöSchG	NÜV
	Biodenkmal, punktuell (im Umkreis von 500 Metern)	§ 9 Abs. 4 BauGB, § 18 HDöSchG, § 24 HDöSchG	NÜV
	UNESCO-Weltkulturerbe (Linie von 500 Metern)	§ 9 Abs. 4 BauGB, § 18 HDöSchG, § 24 HDöSchG	NÜV
	Baudenkmal, flächenhaft	§ 9 Abs. 4 BauGB, § 18 HDöSchG, § 24 HDöSchG	NÜV
	Baudenkmal, innerhalb	§ 9 Abs. 4 BauGB, § 18 HDöSchG, § 24 HDöSchG	NÜV
	Baudenkmal, punktuell	§ 9 Abs. 4 BauGB, § 18 HDöSchG, § 24 HDöSchG	NÜV
	Natursp., nachdrücklich übernehmen	§ 9 Abs. 4 BauGB, § 27 BauNatG	NÜV
	Bau- und Schutzziel, nachdrücklich übernehmen / vermeiden	§ 9 Abs. 4 BauGB, § 13 BauNatG	NÜV
	Erholungswald, nachdrücklich übernehmen / vermeiden	§ 9 Abs. 4 BauGB, § 13 BauNatG	NÜV
	Trinkwasser- und Heilquellenerschutzbereich (Schutzzone I oder II), nachdrücklich übernehmen / vermeiden	§ 9 Abs. 4 BauGB, § 25 WHG, § 131 WHG	NÜV
	Trinkwasser- und Heilquellenerschutzbereich (Schutzzone III, IIIA, IIIb oder IV), nachdrücklich übernehmen / vermeiden	§ 9 Abs. 4 BauGB, § 25 WHG, § 131 WHG	NÜV
	Überschwemmungsgebiet, nachdrücklich übernehmen / vermeiden	§ 9 Abs. 4a BauGB, § 77 WHG	NÜV
	Risikogebiet außerhalb festgelegter Überschwemmungsgebiete, nachdrücklich übernehmen / vermeiden	§ 9 Abs. 4a BauGB, § 78 Abs. 1 WHG, § 79 Abs. 1 WHG	NÜV
	Hochwassererkundungsgebiete, nachdrücklich übernehmen / vermeiden	§ 9 Abs. 4a BauGB, § 74a FlutMG	NÜV
	Lärmschutzbereich, Tag-Schutzzone 1	§ 9 Abs. 4 BauGB, § 4 FlutMG	NÜV
	Lärmschutzbereich, Tag-Schutzzone 2	§ 9 Abs. 4 BauGB, § 4 FlutMG	NÜV
	Lärmschutzbereich, Nacht-Schutzzone	§ 9 Abs. 4 BauGB, § 4 FlutMG	NÜV
	Reisungs Gebiet, nachdrücklich übernehmen / vermeiden	§ 9 Abs. 4 BauGB, § 4 FlutMG	NÜV
	Bauschutzbereich	§ 9 Abs. 4 BauGB, § 12 LärMG	NÜV
	Beschränkter Bauschutzbereich	§ 9 Abs. 4 BauGB, § 17 LärMG	NÜV